

Standardausgabe NRW: Eigentüemerinformation NRW					GB_Eigentüemerinformation NW53		
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung
<p>Die Ausgabeobjektart „Eigentüemerinformation NRW“ enthält nur Angaben über untergegangene, veränderte und neue Personen und Bestandsdaten, d.h. es werden nur die veränderten und neuen Personen- und Bestandsdaten präsentiert.</p> <p>Die „Eigentüemerinformation NRW“ ist für das Liegenschaftskatasters ein interner „Buchungsbeleg“ für grundbuchliche Fortführungen und katasterliche Buchungen. Die „Eigentüemerinformation NRW“ ist eine Ausgabe bei den Geschäftsprozessen 9a (Personen- und Bestandsdaten) und 9b (Katasterliche Personendaten).</p>							
Modellart							DLKM
Attributart:				Geobasis.NRW_Sp ezifikationen			
1:1	ausgabekopf Datentyp: AX_K_AUSGKOPF_Standard	AK1 AKS					Enthält Angaben, die für die Ausgabe benötigt werden
1:1	datumDerAusgabe	DAG				Das Datum ist systemseitig bei der Erstellung der Eigentüemerinformation NRW zu setzen	
0:1	dienststelle	FKV					
0:1	anschriftDienststelle (AX_K_Anschrift [AAS])	AFV					
1:1	strasseHausnummer	STH					
1:1	plzOrt	PLZ					
0:1	telefon	TEL					
1:1	artDerAusgabe	ADA				Mit dem Anlassschlüssel aus AX_Benutzungsauftrag, in der entsprechenden Codelist die Bezeichnung ermitteln Pixelgraphik in einer externen Datei mit einer festen "uri"	Nicht in NRW Anlassart = NW53 (Eigentüemerinformation NRW) eindeutige Dateibezeichnung zum Landeswappen in NRW: Wappen des Kreises / der kreisfreien Stadt
1:1	enthaeltEWP	EWP					Nicht in NRW Antragskennzeichen des Antrags in der Antragsverwaltung, abgeleitet aus der Objektart „AA_Antrag“ und dem Attribut „kennzeichen“
0:1	dienststellenlogo	ELL					Gibt für die Eigentüemerinformation NRW den Grund einer grundbuchlichen Fortführung oder einer katasterlichen Buchung gemäß dem Katalog der Fortführungsanlässe an.
1:1	antragskennzeichen	NWANK					Zusätzliche Infos zur grundbuchlichen Fortführung oder katasterlichen Buchung. In dem Attribut „Bemerkung“ sind die Angaben, wie Geschäftszeichen, Eintragungsdatum, Auffassungsdatum, vom Grundbuch aus der LBESAS Datei Satzart F02-F04 1:1 zu übernehmen und auszugeben.
1:*	ueberschriftInDerEigentüemerinformation (AA_Anlassart)	NWUIE				Möglichkeiten siehe Anlage 5a „Zuordnung der Fortführungsanlässe einschl. Mitteilungsverfahren zu den Geschäftsprozessen“ der Anlage 2 „Dokumentation zu Modellierung der Geschäftsprozesse im Liegenschaftskataster“ des Pflichtenheftes NRW. Auswertung der LBESAS Satzart F02-F04	
0:1	bemerkung	NWBEM					
1:*	eigentum_alt (AX_K_Eigentum)	NWEIA DP1					Enthält die Buchungs- und Personenangaben des (alten) Bestandes

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio NRW						GB_Eigentuemereinformatio NW53	
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung
1:1	buchung (AX_Buchung(DPB))	BUG					vor der Fortführung. Buchung ist die Buchungsstelle und das Buchungsblatt auf dem der Bestand gebucht ist.
0:1	amtsgericht	AGT				Auswertung der Relation „gehörtZu“ bei der Objektart „AX_Buchungsblattbezirk (73010)“.	Bezeichnung des Amtsgerichts
0:1	buchungsblattbezirk	BBZ	21007	BBZ			Bezeichnung des Buchungsblattbezirks
1:1	buchungsblattnummer	BBN	21008	BBN		Ausgabe der Buchungsblattnummer ohne führende Nullen.	
0:1	laufendeNummerDerBuchun gsstelle	LFD	21007	LFD			
0:1	blattart	BLA	21007	BLT	1000 2000 3000	Hinweis zusätzlich ausgeben: „im Grundbuch nicht gebucht.“ Anstatt der Präsentation Grundbuchblatt ist Buchungsblatt und anstatt Grundbuchbezirk ist Buchungsblattbezirk in der Ausgabe darzustellen. Hinweis zusätzlich ausgeben: „Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung.“ Anstatt der Präsentation Grundbuchblatt ist Buchungsblatt und anstatt Grundbuchbezirk ist Buchungsblattbezirk in der Ausgabe darzustellen.	
0:1	buchungsart	BAR	21008	BAR	1100 1301 1302 2101 2102 2301 2302 2303	Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 1101 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teileigentum). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 1102 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2201 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teilerbbaurecht). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2202 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teiluntererbaurecht). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2203 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist	Buchungsart= entschlüsselte Wertart BAR der Bestandsobjektart Buchungsstelle.

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio					NRW			GB_Eigentuemereinformatio	
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung		
0:1	anteil (AX_Anteil (21009))	ANT	21008	ANT	5101	der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO).	Enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Grundbuchblatt gebuchten Miteigentumsanteil		
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE					
1:1	nenner	NEN	21009	NEN					
0:1	aufgeteilterAnteil (AX_Anteil (21009))	AAN	21008	ANT			Enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil		
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE					
1:1	nenner	NEN	21009	NEN					
0:1	nummerImAufteilungsplan	NRA							
0:*	eigentuemer (AX_K_PERS1 (DP5))	EIG							
1:1	namensnummer (AX_Namensnummer_K_PERS1)	NNR							
1:1	laufendeNummer	DPA	21006	LNR			Im Zusammenhang mit Rechtsgemeinschaften kann ein leerer String übergeben werden wenn die Attributart AX_Namensnummer/laufendeNummerNachDIN1421 nicht belegt ist.		
0:1	anteil (AX_Anteil (21009))	ANT	21006	ANT			Anteil der Berechtigten in Bruchteilen an einem gemeinschaftlichen Eigentum (Grundstück oder Recht)		
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE					
1:1	nenner	NEN	21009	NEN					
0:1	artDerRechtsgemeinschaft	ARG	21006	ARG			Ist die Art des für die Gesamthandgemeinschaft maßgebenden Rechtsverhältnisses		
0:1	beschriebDerRechtsgemeinschaft	BRG	21006	BRG		Wird nur ausgegeben wenn 21006 / ARG mit dem Wert 9999 (Sonstiges) belegt ist	Ist der Name oder die juristische Bezeichnung der Rechtsgemeinschaft		
0:1	nachnameOderFirma	NOF	21001	NOF					
0:1	vorname	VNA	21001	VNA					
0:1	namensbestandteil	NBA	21001	NBA					
0:1	akademischerGrad	AKD	21001	AKD					
0:1	geburtsname	GNA	21001	GNA					
0:*	eigentum_alt_zusatzangaben (GB_Eigentum_Zusatzangaben)	NWEAZ NWGEZ					Eine Angabe pro Eigentumsinformation. Die Reihenfolge muss mit der Reihenfolge in den Eigentumsangaben übereinstimmen.		
0:*	flurstueckskennzeichen	FNR				Auswertung der Objektart 21008 Relation „grundstueckBestehtAus“ zum Flurstück			
0:*	buchung_zusatzangaben (GB_Buchung_Zusatzangaben)	NWBZA NWBZN					Eine Angabe pro Buchung. Die Reihenfolge muss mit der Reihenfolge in den		

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio					NRW			GB_Eigentuemereinformatio		NW53	
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung				
0:1	buchungsblattbezirk	BBZ					Eigentumsangaben übereinstimmen. Langschriftlicher Name des Buchungsblattbezirks zur eindeutigen Zuweisung der zugehörigen Buchung.				
1:1	buchungsblattnummer	BBN				Ausgabe der Buchungsblattnummer ohne führende Nullen.					
0:1	amtsgericht	AGT					Identifikationskriterium, zur Unterscheidung bei gleichen Buchungsblattnummern.				
0:1	amtsgerichtVerschlusselt (AX_Dienststelle_Schlusselt)	NWAMS				Der Schlüssel setzt sich aus: Land (2 Stellen) Amtsgerichtsschlüssel (4 Stellen) zusammen. Ausgabe des 4-stelligen Amtsgerichtsschlüssels ohne Angabe der Länderkennung.	Angabe des Amtsgerichtsschlüssel				
0:1	buchungsblattbezirkVerschl uesselt (AX_Buchungsblattbezirk_Schlu essel)	NWBBS				Der Schlüssel setzt sich aus: Land (2 Stellen) Grundbuchbezirk (4 Stellen) zusammen. Ausgabe des Buchungsblattbezirksschlüssel (2 Stellen Länderkennung und 4 Stellen Grundbuchbezirk).	Angabe des Buchungsblattbezirksschlüssel				
0:1	nameDerPersonengruppe	PGR	21002	PGR							
0:1	bestellungsbeschluss	BGB	21004	BGB			Datum bzw. Nummer der Bestellung von AX_Verwaltung				
0:1	beginnDerBestellung	BDB	21004	BDB			Datum der Bestellung, ab dem eine natürliche oder juristische Person die Verwaltung einer Buchung ausübt.				
0:1	endeDerBestellung	EDB	21004	EDB			Datum der Bestellung, bis zu dem eine natürliche oder juristische Person die Verwaltung einer Buchung ausgeübt hat.				
0:1	notariat	NOT	21004	NOT			Angabe des Notars der die Bestellung beurkundet hat.				
0:1	grundakt	GRA	21004	GRA			Aktenzeichen der Grundakte				
0:1	beginnDerVertretung	BDV	21005	BDV			Datum des Beginns der Vertretung				
0:*	artDerVertretung	ADV	21005	ADV			Beschreibung der Art der Vertretung				
0:1	endeDerVertretung	EDV	21005	EDV			Datum des Endes der Vertretung				
0:1	angabenZurVertretung	AZV	21005	AZV			Beschreibung des Umfangs der Vertretung				
1:*	eigentum_neu (AX_K_Eigentum)	NWEIN DP1					Enthält die Buchungs- und Personenangaben des (neuen) Bestandes nach der Fortführung.				
1:1	buchung (AX_Buchung(DPB))	BUG					Buchung ist die Buchungsstelle und das Buchungsblatt auf dem der Bestand gebucht ist.				
0:1	amtsgericht	AGT				Auswertung der Relation „gehörtZu“ bei der Objektart „AX_Buchungsblattbezirk (73010)“.	Bezeichnung des Amtsgerichts				
0:1	buchungsblattbezirk	BBZ	21007	BBZ			Bezeichnung des Buchungsblattbezirks				

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio NRW					GB_Eigentuemereinformatio NW53		
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung
1:1	buchungsblattnummer	BBN	21008	BBN			Ausgabe der Buchungsblattnummer ohne führende Nullen.
0:1	laufendeNummerDerBuchun gsstelle	LFD	21007	LFD			
0:1	blattart	BLA	21007	BLT	1000 2000 3000		Hinweis zusätzlich ausgeben: "im Grundbuch nicht gebucht." Anstatt der Präsentation Grundbuchblatt ist Buchungsblatt und anstatt Grundbuchbezirk ist Buchungsblattbezirk in der Ausgabe darzustellen. Hinweis zusätzlich ausgeben: „Im Grundbuch noch nicht gebucht. Nachweis im Liegenschaftskataster entsprechend dem amtlichen Verzeichnis der Bodenordnung.“ Anstatt der Präsentation Grundbuchblatt ist Buchungsblatt und anstatt Grundbuchbezirk ist Buchungsblattbezirk in der Ausgabe darzustellen.
0:1	buchungsart	BAR	21008	BAR	1100 1301 1302 2101 2102 2301 2302 2303 5101		Buchungsart= entschlüsselte Wertart BAR der Bestandsobjektart Buchungsstelle. Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 1101 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teileigentum). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 1102 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Miteigentum Par. 3 Abs. 4 GBO). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2201 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teilerbbaurecht). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2202 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Wohnungs-/Teiluntererbaurecht). Für die Auswertung ist entsprechend die fiktive Buchungsart 2203 zu berücksichtigen, in der Ausgabe ist der Text der realen Buchungsart zu präsentieren (Erbbaurechtsanteil Par. 3 Abs. 4 GBO).
0:1	anteil (AX_Anteil (21009))	ANT	21008	ANT			Enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Grundbuchblatt gebuchten Miteigentumsanteil
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE			

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio NRW					GB_Eigentuemereinformatio NW53		
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung
1:1	nenner	NEN	21009	NEN			
0:1	aufgeteilterAnteil (AX_Anteil (21009))	AAN	21008	ANT			Enthält den unter einer Buchungsstelle auf einem Fiktiven Blatt gebuchten Miteigentumsanteil
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE			
1:1	nenner	NEN	21009	NEN			
0:1	nummerImAufteilungsplan	NRA					
0:*	eigentuemer (AX_K_PERS1 (DP5))	EIG					
1:1	namensnummer (AX_Namensnummer_K_PERS1)	NNR					
1:1	laufendeNummer	DPA	21006	LNR			Im Zusammenhang mit Rechtsgemeinschaften kann ein leerer String übergeben werden wenn die Attributart AX_Namensnummer/laufendeNummerNachDIN1421 nicht belegt ist.
0:1	anteil (AX_Anteil (21009))	ANT	21006	ANT			Anteil der Berechtigten in Bruchteilen an einem gemeinschaftlichen Eigentum (Grundstück oder Recht)
1:1	zaehler	ZAE	21009	ZAE			
1:1	nenner	NEN	21009	NEN			
0:1	artDerRechtsgemeinschaft	ARG	21006	ARG			Ist die Art des für die Gesamthandgemeinschaft maßgebenden Rechtsverhältnisses
0:1	beschriebDerRechtsgemeinschaft	BRG	21006	BRG	Wird nur ausgegeben wenn 21006 / ARG mit dem Wert 9999 (Sonstiges) belegt ist		Ist der Name oder die juristische Bezeichnung der Rechtsgemeinschaft
0:1	nachnameOderFirma	NOF	21001	NOF			
0:1	vorname	VNA	21001	VNA			
0:1	namensbestandteil	NBA	21001	NBA			
0:1	akademischerGrad	AKD	21001	AKD			
0:1	geburtsname	GNA	21001	GNA			
0:*	eigentum_neu_zusatzangaben (GB_Eigentum_Zusatzangaben)	NWENZ NWGEZ					Eine Angabe pro Eigentumsinformation. Die Reihenfolge muss mit der Reihenfolge in den Eigentumsangaben übereinstimmen.
0:*	flurstueckskennzeichen	FNR			Auswertung der Objektart 21008 Relation „grundstueckBestehtAus“ zum Flurstück		
0:*	buchung_zusatzangaben (GB_Buchung_Zusatzangaben)	NWBZA NWBZN					Eine Angabe pro Buchung. Die Reihenfolge muss mit der Reihenfolge in den Eigentumsangaben übereinstimmen.
0:1	buchungsblattbezirk	BBZ					Langschriftlicher Name des Buchungsblattbezirks zur eindeutigen Zuweisung der zugehörigen Buchung.
1:1	buchungsblattnummer	BBN			Ausgabe der Buchungsblattnummer ohne führende Nullen.		
0:1	amtsgericht	AGT					Identifikationskriterium,

Standardausgabe NRW: Eigentuemereinformatio NRW					GB_Eigentuemereinformatio NW53		
1	Prozesse	3	Kennu ng	Attribut	Wert	7	Bemerkung
0:1	amtsgerichtVerschluesselt (AX_Dienststelle_Schluessel)	NWAMS				Der Schlüssel setzt sich aus: Land (2 Stellen) Amtsgerichtsschlüssel (4 Stellen) zusammen. Ausgabe des 4-stelligen Amtsgerichtsschlüssels ohne Angabe der Länderkennung. Der Schlüssel setzt sich aus: Land (2 Stellen) Grundbuchbezirk (4 Stellen) zusammen. Ausgabe des Buchungsblattbezirksschlüssel (2 Stellen Länderkennung und 4 Stellen Grundbuchbezirk).	zur Unterscheidung bei gleichen Buchungsblattnummern. Angabe des Amtsgerichtsschlüssel
0:1	buchungsblattbezirkVerschl uesselt (AX_Buchungsblattbezirk_Schlu essel)	NWBBS			Angabe des Buchungsblattbezirksschlüssel		
0:1	nameDerPersonengruppe	PGR	21002	PGR			
0:1	bestellungsbeschluss	BGB	21004	BGB			Datum bzw. Nummer der Bestellung von AX_Verwaltung
0:1	beginnDerBestellung	BDB	21004	BDB			Datum der Bestellung, ab dem eine natürliche oder juristische Person die Verwaltung einer Buchung ausübt.
0:1	endeDerBestellung	EDB	21004	EDB			Datum der Bestellung, bis zu dem eine natürliche oder juristische Person die Verwaltung einer Buchung ausgeübt hat.
0:1	notariat	NOT	21004	NOT			Angabe des Notars der die Bestellung beurkundet hat.
0:1	grundakt	GRA	21004	GRA			Aktenzeichen der Grundakte
0:1	beginnDerVertretung	BDV	21005	BDV			Datum des Beginns der Vertretung
0:*	artDerVertretung	ADV	21005	ADV			Beschreibung der Art der Vertretung
0:1	endeDerVertretung	EDV	21005	EDV			Datum des Endes der Vertretung
0:1	angabenZurVertretung	AZV	21005	AZV			Beschreibung des Umfangs der Vertretung