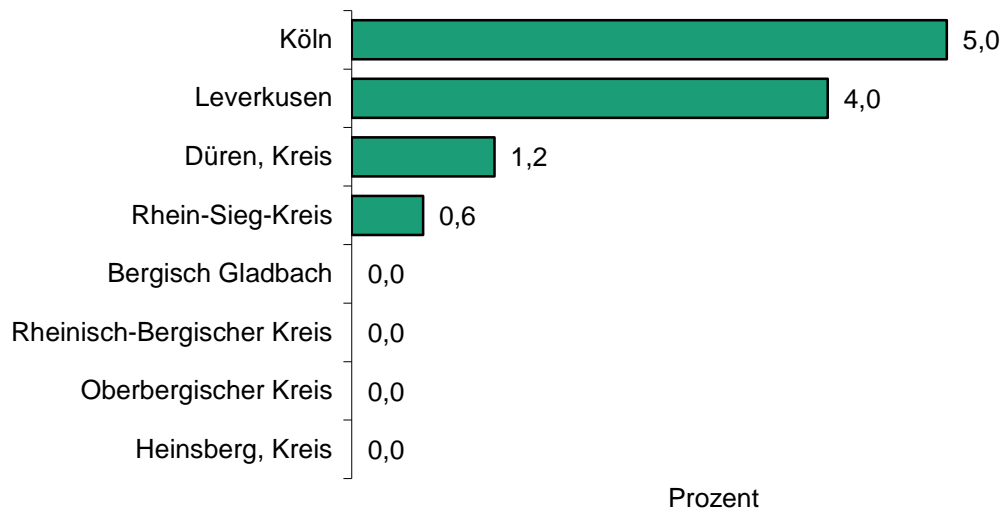


## Preisentwicklung 2013

Baugrundstücke für den individuellen Wohnungsbau  
im Regierungsbezirk Köln



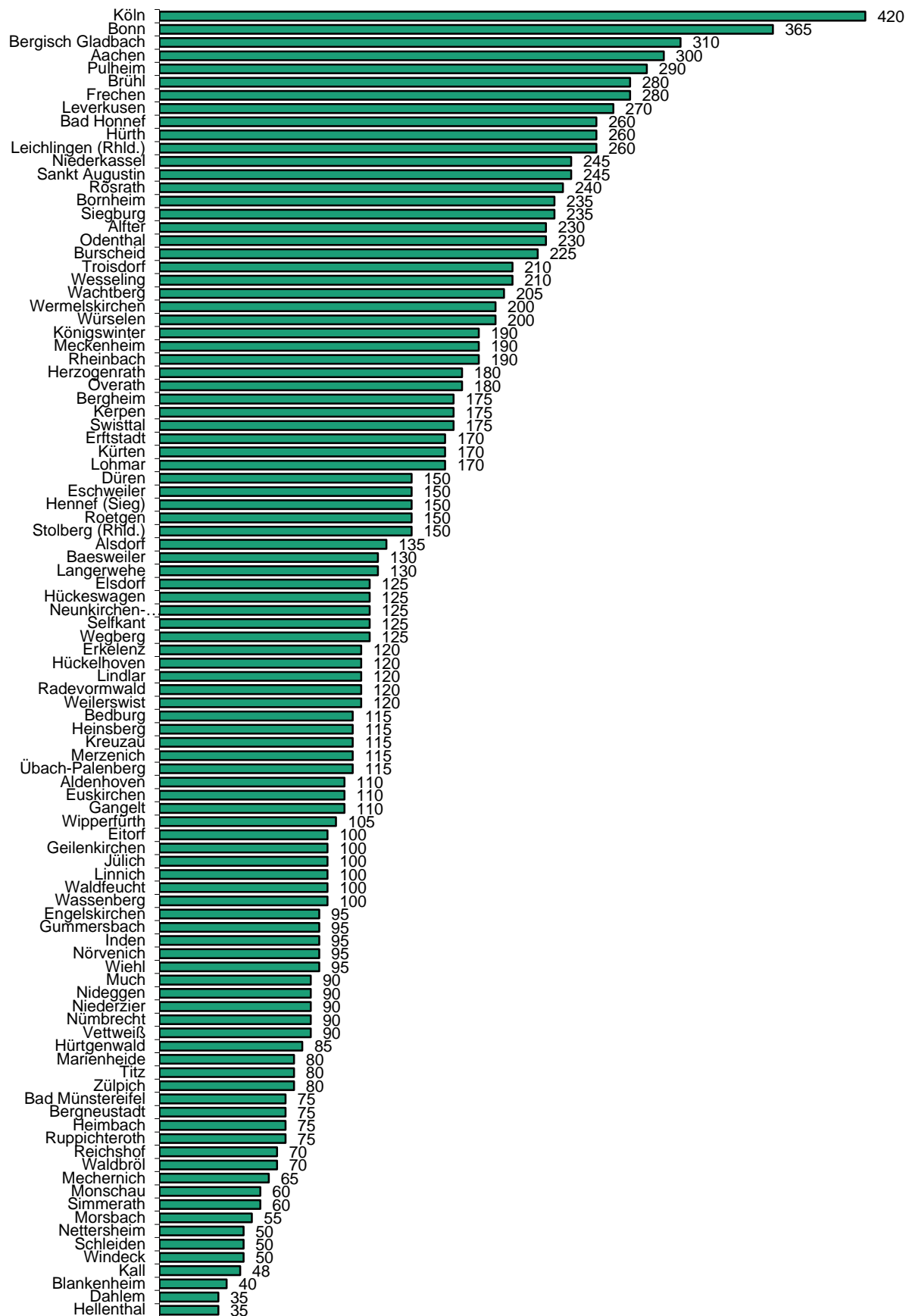
## Durchschnittliche Baulandpreise erschließungsbeitragsfreier Grundstücke für freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser 2013

### Regierungsbezirk Köln

Stadt/Kreis	gute Lage €/m <sup>2</sup>	mittlere Lage €/m <sup>2</sup>	mäßige Lage €/m <sup>2</sup>	Stadt/Kreis	gute Lage €/m <sup>2</sup>	mittlere Lage €/m <sup>2</sup>	mäßige Lage €/m <sup>2</sup>
<b>Bonn</b>	430	365	300	<b>Heinsberg, Kreis</b>			
<b>Köln</b>	1020	420	280	Erkelenz	210	120	105
<b>Leverkusen</b>	310	270	225	Gangelt	125	110	90
<b>Aachen, Städtereg.</b>				Geilenkirchen	155	100	90
Aachen	480	300	180	Heinsberg	150	115	100
Alsdorf	165	135	120	Hückelhoven	135	120	100
Baesweiler	155	130	100	Selfkant	135	125	120
Eschweiler	205	150	130	Übach-Palenberg	135	115	105
Herzogenrath	210	180	130	Waldfeucht	110	100	
Monschau	85	60	35	Wassenberg	160	100	95
Roetgen	150	150		Wegberg	150	125	115
Simmerath	100	60	55	<b>Oberbergischer Kr.</b>			
Stolberg (Rhld.)	250	150	120	Bergneustadt	105	75	45
Würselen	250	200		Engelskirchen	140	95	70
<b>Düren, Kreis</b>				Gummersbach	180	95	65
Aldenhoven	145	110	85	Hückeswagen	160	125	80
Düren	190	150	100	Lindlar	165	120	70
Heimbach	85	75	60	Marienheide	110	80	50
Hürtgenwald	130	85	65	Morsbach	70	55	40
Inden	120	95	85	Nümbrecht	120	90	50
Jülich	215	100	80	Radevormwald	165	120	70
Kreuzau	170	115	70	Reichshof	100	70	45
Langerwehe	175	130	85	Waldbröl	105	70	45
Linnich	125	100	80	Wiehl	160	95	65
Merzenich	160	115	100	Wipperfürth	140	105	65
Nideggen	140	90	55	<b>Rheinisch-Berg. Kr.</b>			
Niederzier	110	90	60	Bergisch Gladbach	400	310	260
Nörvenich	140	95	70	Burscheid	245	225	195
Titz	100	80	55	Kürten	205	170	145
Vettweiß	110	90	75	Leichlingen (Rhld.)	320	260	225
<b>Rhein-Erft-Kreis</b>				Odenthal	310	230	170
Bedburg	155	115	85	Overath	225	180	140
Bergheim	250	175	120	Rösrath	310	240	185
Brühl	320	280	230	Wermelskirchen	220	200	190
Elsdorf	145	125	105	<b>Rhein-Sieg-Kreis</b>			
Erfstadt	230	170	105	Alfter	245	230	160
Frechen	390	280	205	Bad Honnef	320	260	115
Hürth	360	260	180	Bornheim	260	235	175
Kerpen	205	175	140	Eitorf	155	100	55
Pulheim	330	290	220	Hennef (Sieg)	260	150	70
Wesseling	235	210	195	Königswinter	235	190	110
<b>Euskirchen, Kreis</b>				Lohmar	190	170	100
Bad Münstereifel	150	75	42	Meckenheim	240	190	135
Blankenheim	55	40	30	Much	135	90	44
Dahlem	40	35	30	Neunkirchen-Seel.	160	125	100
Euskirchen	200	110	80	Niederkassel	290	245	205
Hellenthal	42	35	30	Rheinbach	250	190	110
Kall	65	48	32	Ruppichterath	120	75	50
Mechernich	105	65	45	Sankt Augustin	270	245	215
Nettersheim	65	50	40	Siegburg	320	235	185
Schleiden	65	50	38	Swisttal	200	175	85
Weilerswist	195	120	100	Troisdorf	240	210	175
Zülpich	120	80	60	Wachtberg	260	205	125
				Windeck	55	50	28

## Baulandpreise 2013

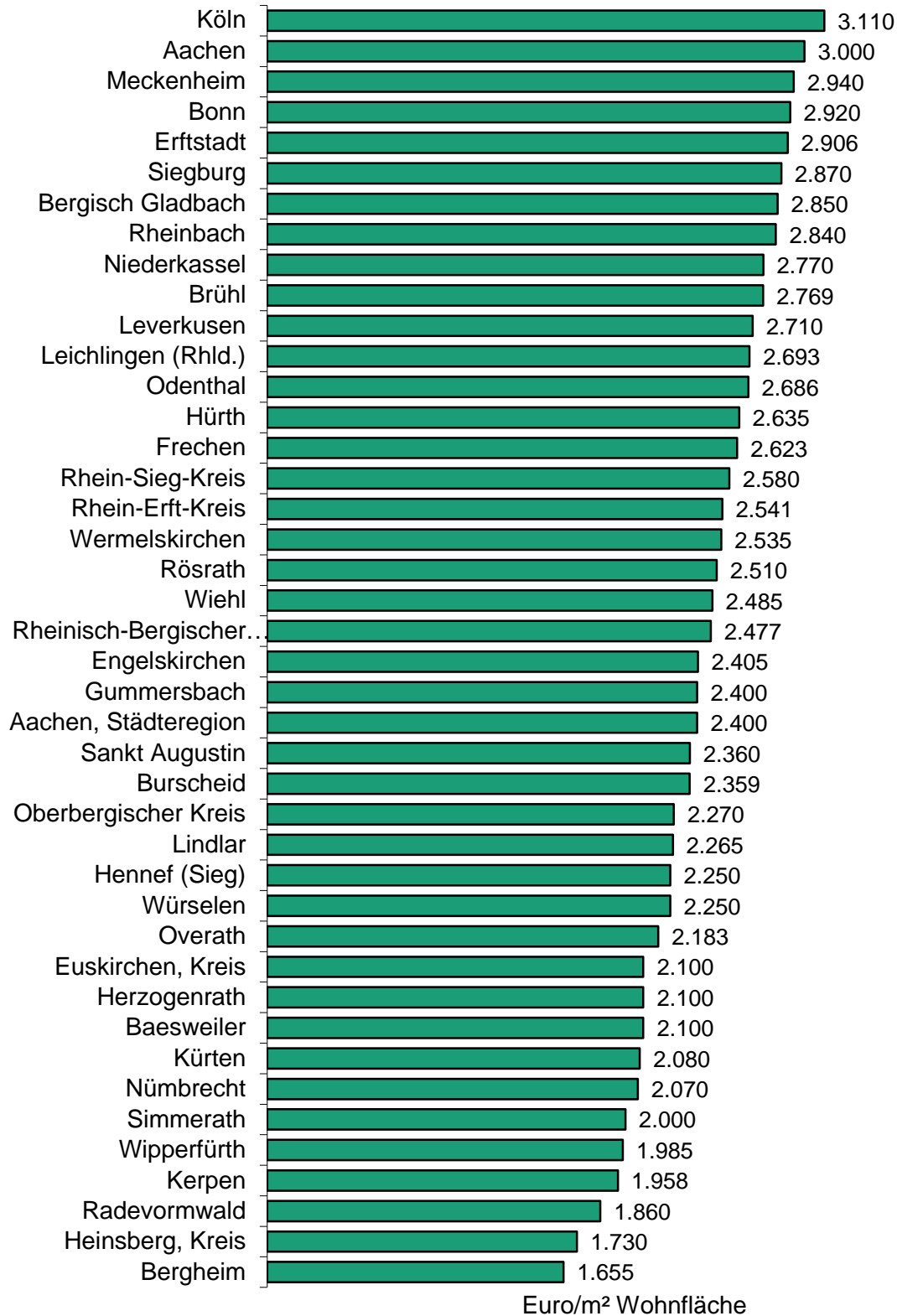
Durchschnittliche Baulandpreise (€/m<sup>2</sup>) von erschließungsbeitragsfreien Grundstücken für freistehende Ein- und Zweifamilienhäuser in mittleren Wohnlagen im Regierungsbezirk Köln



Euro/m<sup>2</sup>

## Preise Wohnungseigentum 2013

Erstverkäufe in mittleren Wohnlagen  
im Regierungsbezirk Köln



## Preise Reihenendhäuser oder Doppelhaushälften 2013

Erstverkäufe in mittleren Wohnlagen  
im Regierungsbezirk Köln

