

Bezirksregierung Köln

**Regionalrat des
Regierungsbezirks Köln**



4. Sitzungsperiode

Drucksache Nr. RR 18/2020

Tischvorlage

**für die 25. Sitzung des Regionalrates des Regierungsbezirks Köln
am 15. Mai 2020**

TOP 9

**a) aa) Städtebauförderung 2020 Abgleich
Einplanungsvorschläge / veröffentlichte
Programme, Städtebauinvestitionsprogramm 2020
Sonderprogramm Investitionspakt Soziale
Integration im Quartier**

Rechtsgrundlage: § 9 Abs. 2 Landesplanungsgesetz (LPIG NRW)

Berichterstatter: Herr Schwerdt, Dez. 35, Tel.: 0221-147-2244
Herr Labenz, Dez. 35, Tel.: 0221-147-2277
Herr Jakob, Dez. 35, Tel.: 0221-147-3645
Herr Ortmann, Dez. 35, Tel.: 0221-147-3073

Inhalt: Erläuterungen

Anlagen: 1. Projektliste Stadterneuerungsprogramm 2020
2. Projektliste Sonderprogramm Investitionspakt SIQ 2020

Der Regionalrat nimmt den Abgleich des Einplanungsvorschlages mit dem Städtebauinvestitionsprogramm 2020 sowie das Sonderprogramm Investitionspakt 2020 zur Kenntnis.

Drucksache Nr. RR 18/2020	
TOP 9 a) aa)	Seite
Städtebauförderung 2020 Abgleich Einplanungsvorschläge/veröffentlichte Programme, Städtebauinvestitionsprogramm 2020 Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier	2

Städtebauförderung 2020

1.- Abgleich Einplanungsvorschlag mit dem vom MHKBG bekannt gegebenen Städtebauinvestitionsprogramm 2020

Die KRS hat in Ihrer 21. Sitzung am 15.11.2019 den Einplanungsvorschlag beraten und beschlossen. Der Programmvorschlag enthielt 50 Maßnahmen mit einem Fördervolumen in Höhe von 94,4 Mio € (ohne EFRE) in der höchsten Priorität „A“. Das laut Aufstellungserlass des MHKBG vom 31.10.2019 für den Regierungsbezirk Köln vorgesehene Förderbudget in Höhe von 82,5 Mio € wurde deutlich überschritten.

Das MHKBG hat das Städtebauinvestitionsprogramm am 18.03.2020 bekannt gegeben.

Der Regierungsbezirk Köln wird darin mit 53 Maßnahmen und einem Fördervolumen in Höhe von 86,2 Mio € (incl. EFRE) berücksichtigt. Das MHKBG ist dem Einplanungsvorschlag weitestgehend gefolgt.

Die Abweichungen:

- Kürzungen bei Antragsprüfung:
 - o Bergheim (Quadrath-Ichendorf) von 2,6 Mio auf 2,2 Mio
 - o Erkelenz (Innenstadt) von 1,0 Mio auf 0,9 Mio
 - o Heimbach (Ortskern) von 562 T€ auf 550 T€
 - o Morsbach (Hauptort) von 4,0 Mio auf 2,3 Mio
 - o Siegburg (Innenstadt) – 22 T€
 - o Waldbröl (Innenstadt 2025) von 4,2 Mio auf 3,5 Mio

- Erhöhung bei Antragsprüfung:
 - o Neunkirchen-Seelscheid von 2,3 Mio auf 2,6 Mio
 - o Radevormwald (Wupperorte) von 0,1 Mio auf 0,3 Mio
 - o Wachtberg (Niederbachem) von 0,5 Mio auf 0,6 Mio

Drucksache Nr. RR 18/2020	
TOP 9 a) aa)	Seite
Städtebauförderung 2020 Abgleich Einplanungsvorschläge/veröffentlichte Programme, Städtebauinvestitionsprogramm 2020 Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier	3

- Verkleinerung des Bauabschnittes 2020 wg. Budget-Überschreitung:
 - o Aachen (Innenstadtkonzept 2022) von 1,9 Mio auf 1,0 Mio
 - o Alsdorf (soziale Stadt Alsdorf Mitte) von 4,0 Mio auf 3,0 Mio
 - o Bergneustadt (Regionale 2025) von 2,8 Mio auf 1,4 Mio
 - o Düren-Nord (Modellvorhaben) von 0,5 Mio auf 0,2 Mio
 - o Gummersbach (Regionale, Zentrum 2030) von 3,3 Mio auf 2,8 Mio
 - o Hennef (Regionale 2025, Blankenberg) von 1,2 Mio auf 1,0 Mio
 - o Heinsberg (Oberbruch + Kirchhoven) von 1,4 Mio auf 0,6 Mio
 - o Overath (Hauptort) von 1,8 Mio auf 0,4 Mio
 - o Kreuzau (Aktive Zentren Kernort) von 1,2 Mio auf 0,3 Mio

- Zusätzliche Aufnahme:
 - o Köln (Buchheim, Buchforst + Mülheim) 1,5 Mio
 - o Köln (Porz, Finkenbergr, Gremberghoven, Eil) 0,6 Mio
 - o Nörvenich (Hauptort) 0,1 Mio

- Aus Budgetgründen keine Aufnahme ins Step 2020
 - o Eschweiler (Soziale Stadt Eschweiler-West) 0,4 Mio
 - o St Augustin (Zentrum) 0,3 Mio

Für 2020 + Folgejahre hat der Bund mit den Ländern eine Änderung der Programmstrukturen vereinbart.

Bisher gab es nachfolgende 6 Förderprogramme:

- Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (AZ):
- Soziale Stadt (ST):
- Stadtumbau West (SUW):
- Städtebaulicher Denkmalschutz (SD):
- Kleinere Städte und Gemeinden(KSG):
- Zukunft Stadtgrün (ZS):

Drucksache Nr. RR 18/2020	
TOP 9 a) aa)	Seite
Städtebauförderung 2020 Abgleich Einplanungsvorschläge/veröffentlichte Programme, Städtebauinvestitionsprogramm 2020 Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier	4

Ab 2020 werden diese in 3 Förderprogramme zusammengeführt:

- Lebendige Zentren – Erhalt und Entwicklung der Stadt- und Ortskerne
- Sozialer Zusammenhalt – Zusammenleben im Quartier gemeinsam gestalten
- Wachstum und nachhaltige Erneuerung – Lebenswerte Quartiere gestalten

Neu hinzugekommen ist u.a., dass zukünftig bei jedem Antrag der Beitrag zum Klimaschutz bzw. zur Anpassung an den Klimawandel darzustellen ist.

2.- Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier

Die KRS hat in Ihrer 21. Sitzung am 15.11.2019 den Einplanungsvorschlag beraten und beschlossen. Der Programmvorschlag enthielt 7 Maßnahmen mit einem Fördervolumen in Höhe von 17,5 Mio € in der höchsten Priorität „A“. Der Fördersatz beträgt einheitlich 90%. Das laut Aufstellungserlass des MHKBG vom 31.10.2019 für den Regierungsbezirk Köln vorgesehene Förderbudget in Höhe von 13,8 Mio € wurde deutlich überschritten.

Das MHKBG hat das Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier am 18.03.2020 bekannt gegeben.

Der Regierungsbezirk Köln wird darin mit 12 Maßnahmen und einem Fördervolumen in Höhe von 22,0 Mio € berücksichtigt. Das Gesamt-Förderbudget ist um 8,2 Mio erhöht worden. 5 Förderprojekte sind zusätzlich aufgenommen worden, da diese den Anforderungen des Förderaufrufs in besonderer Weise (z.B. energetische Sanierung + Barrierefreiheit von Schwimmbädern, Schaffung von Räumlichkeiten für den gesellschaftlichen Zusammenhalt) entsprechen. Diese guten Projekte waren wg. Budgetvorgabe nicht im Einplanungsvorschlag enthalten.

Die Abweichungen:

- Zusätzliche Maßnahmen:
 - o Mechernich (Ersatzneubau Dorfgemeinschaftshaus Glehn) 0,8 Mio
 - o Nideggen (energetische Sanierung Hospiz Hortus Dialogus) 15 T€
 - o Nörvenich (Begegnung, Bewegung + Sport im Zentralort) 0,4 Mio
 - o Radevormwald (Integratives Stadtbad „life-ness“) 2,0 Mio
 - o Swisttal (Kleinschwimmbad Schulcampus Heimerzheim) 4,1 Mio

Drucksache Nr. RR 18/2020	
TOP 9 a) aa)	Seite
Städtebauförderung 2020 Abgleich Einplanungsvorschläge/veröffentlichte Programme, Städtebauinvestitionsprogramm 2020 Sonderprogramm Investitionspakt Soziale Integration im Quartier	5

- Verkleinerung der Bauabschnitte
 - o Wassenberg (Integratives Bürgerhaus Oph.) von 3,6 Mio auf 1,0 Mio

3.- Die Gesamtzahlen im Vergleich

Einplanungs-Budget	96,3 Mio (82,5 Step + 13,5 ISIQ)
Einplanungs-Vorschlag	111,9 Mio (94,4 Step + 17,5 ISIQ)
Veröffentliche Programme	108,2 Mio (86,2 Step + 22,0 ISIQ)

Die Änderungen in beiden Förderprogrammen sind in den als Anhang beigefügten Projektlisten detailliert dargestellt.

Drucksache Nr. RR 18/2020

Anlagen