



## Beiblatt

zur

Wertermittlungsreinkarte

der

Flurbereinigung Chance Natur II

Aktenzeichen: 51801

Rhein-Sieg-Kreis

Aufgestellt durch Geldsetzer

Aufgestellt am 12.04.2022

Geprüft durch Rosenberg

Geprüft am 14.04.2022

Stand des Flurbereinigungsverfahrens 14.04.2022

Köln, den 12.04.2022

im Auftrag

RVD'in Rosenberg



## Legende zur Wertermittlungsreinkarte

Flurbereinigung Chance Natur II

Aktenzeichen 5 18 01

Ausgabe 12.04.2022

	Signatur	Beschreibung
gelb	 Beschriftung: <b>A</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>A3</b> = Acker dritter Klasse)	Nutzungsart Ackerland (Abkürzung: A)
grün	 Beschriftung: <b>G</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>G1</b> = Grünland erster Klasse)	Nutzungsart Grünland (Abkürzung: G)
türkis	 Beschriftung: <b>W</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>W2</b> = Wald zweiter Klasse)	Nutzungsart Wald (Abkürzung: W)
rot	 Beschriftung: <b>SI</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>SI1</b> = Siedlung erster Klasse)	Nutzungsart Siedlung (Abkürzung: SI)
magenta	 Beschriftung: <b>SI(A)</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>SI(A)1</b> = Siedlung(A) erster Klasse)	Nutzungsart Siedlung Anlage i.S.v. §§ 39/40 FlurbG (Abkürzung: SI(A))
grau	 Beschriftung: <b>VK</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>VK2</b> = Verkehr zweiter Klasse)	Nutzungsart Verkehr (Abkürzung: VK)
weiß	 Beschriftung: <b>VK(A)</b> mit Angabe der Klasse (z. B. <b>VK(A)1</b> = Verkehr(A) erster Klasse)	Nutzungsart Verkehr Anlage i.S.v. §§ 39/40 FlurbG (Abkürzung: VK(A))
weiß	 Beschriftung: Abkürzung mit Angabe der Klasse	Weitere Nutzungsarten und deren Abkürzung nach Festlegung der Flurbereinigungsbehörde (siehe Wertermittlungsrahmen)
	 <b>-20% Leitungsrecht</b>	Wertkorrekturfläche mit Angabe des Korrekturwertes und des Korrekturmerkmals
		Abzugszonen nach § 47 oder nach § 88 FlurbG
		Grenze des Verfahrensgebietes