

**Flurbereinigung Ripsdorf**  
**Az.: 5 10 03**

**Vergabe einer Acker- und Grünlandfläche – Angebot Nr.11**

In der Flurbereinigung Ripsdorf wird das zur Abfindung der Teilnehmer nicht benötigte Land (Masseland) in einer dem Zweck der Flurbereinigung entsprechenden Weise verwendet (§ 54 Abs.2 FlurbG).

Die Zuteilung erfolgt nach agrarstrukturellen Gesichtspunkten und liegt im Ermessen der Flurbereinigungsbehörde. Die Arrondierung mit bereits bestehendem Grundbesitz gebührt überwiegend Vorrang. Es besteht kein Anspruch auf Zuteilung einer bestimmten Fläche. Unlautere Gebote (z.B. „200 € über Höchstgebot“ sowie massives Unterbieten wegen unmittelbarer Nachbarschaft) bleiben unberücksichtigt.

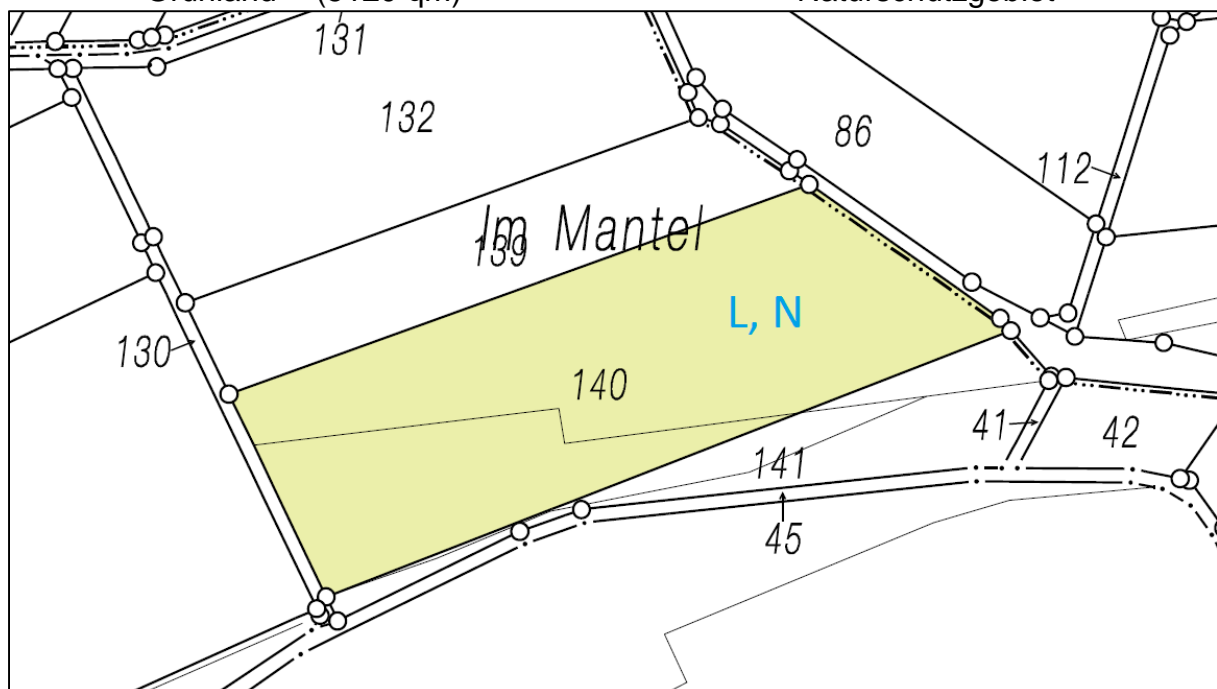
Zur Vergabe steht die Fläche:

Gemarkung	Flur	Nr.	Lagebezeichnung	Größe [qm]	Ø A/Gr-Zahl
Ripsdorf	37	140	Im Mantel	19904	36

Orientierungswert: **19.500,00 €**

Nutzung: Ackerland (14784 qm)  
Grünland (5120 qm)

Hinweis: Landschaftsschutzgebiet  
Naturschutzgebiet



Bezirksregierung Köln  
Dezernat 33.41

